

Na temelju članka 93. Statuta Osnovne škole Ljudevita Modeca Križevci od 14.2.2019. i Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (Narodne novine: 95/19) ravnatelj dana 16.6.2023. donosi

## PROCEDURU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

### Točka 1.

Procedurom se želi osigurati financijski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje cjelokupnom imovinom Škole.

Škola s nekretninama u svom vlasništvu postupa kao dobar gospodar, što prije svega podrazumijeva izradu i kontinuirano ažuriranje sveobuhvatnog popisa svih nekretnina u njezinom vlasništvu, kao i utvrđenje stanja u kojem se iste nalaze te njihovih tržišnih vrijednosti. Utvrđuje se važnost pojedinih nekretnina Škole te sagledavaju se troškovi i prihodi radi učinkovitog korištenja.

U zakonskom smislu upravljanje imovinom podrazumijeva sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima Škola optimalno i održivo upravlja svojom imovinom u svrhu ostvarivanja svojega organizacijskog strateškog plana.

Raspolaganje imovinom, u zakonskom smislu, podrazumijeva pravo na otuđenje, opterećenje, ograničenje i odricanje od prava i pravo na najam prostora u vlasništvu Škole.

Upravljanje i raspolaganje imovinom temelji se na načelima javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti.

### Točka 2.

Imovina ili nekretnine kojima Škola raspolaže jesu:

- poslovni prostori,
- stambeni prostori,
- poljoprivredna zemljišta

### Točka 3.

Tijela nadležna za upravljanje i raspolaganje imovinom Škole su Školski odbor i ravnatelj Škole.

### Točka 4.

Školski odbor upravlja i raspolaže nekretninama na sljedeći način

- odlučuje samostalno o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina i pokretne imovine te investicijskim radovima čija je vrijednost od 9.290,00 do 26.540,00 EUR-a
- odlučuje, uz suglasnost Osnivača, o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina i pokretne imovine te investicijskim radovima čija je vrijednost veća od 26.540,00 EUR-a.

Točka 5.

Ravnatelj upravlja i raspolaže nekretninama na sljedeći način:

- odlučuje i sklapa samostalno pravne poslove o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina i pokretne imovine te o investicijskim radovima do 9.290,00 EUR-a, a preko 9.290,00 EUR-a uz suglasnost Osnivača.

Točka 6.

Ova procedura stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web stranici Škole.

KLASA: 400-01/23-01/01  
URBROJ: 2137-42-01-23-7  
Križevci, 16. lipnja 2023.

RAVNATELJ  
dr. sc. Tomislav Bogdanović

